



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**CONCORRENCIA Nº 01/2022**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 064/2022**

Torna-se público, para conhecimento dos interessados, que o **Conselho Regional De Educação Física Da 1ª Região - RJ/ES**, por meio do Departamento de Compras e Licitações, sediado à Rua Adolfo Mota nº 104, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, realizará licitação, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, do tipo **menor preço global**, sob a forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço global, nos termos da Lei nº 14.133/2021, de 01 de Abril de 2021, demais legislação pertinente e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

**1. HORÁRIO, DATA E LOCAL PARA INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA**

**1.1** Às 10:00 horas, do dia 05 de julho de 2022, no auditório da sede tijuca do CREF1, localizado à Rua Adolfo Mota nº 104, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 20540-100, terá início a sessão pública para recebimentos das propostas.

**2. DA IDENTIFICAÇÃO DOS ENVELOPES**

**2.1** Os conjuntos de documentos relativos à habilitação e à proposta de preços deverão ser entregues separadamente, em envelopes fechados e lacrados, rubricados no fecho e identificados com o nome do licitante e contendo em suas partes externas e frontais, em caracteres destacados, os seguintes dizeres:

<p>ENVELOPE Nº 1</p> <p>PROPOSTA</p> <p><b>CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA DA 1ª REGIÃO</b></p> <p>CONCORRÊNCIA Nº 01/2022</p> <p>(RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE)</p> <p>(CNPJ)</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

ENVELOPE Nº 2  
DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO  
**CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA DA 1ª REGIÃO**  
CONCORRÊNCIA Nº 01/2022  
(RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE)  
(CNPJ)

**2.2** Os licitantes interessados em participar do certame não necessitam encaminhar seus representantes legais para entregar os envelopes com a documentação e as propostas, atentando para as datas e horários do certame.

### **3 DO REPRESENTANTE E DO CREDENCIAMENTO**

**3.1** . Os licitantes que desejarem manifestar-se durante as fases do procedimento licitatório deverão estar devidamente representados por:

**3.1.1** . **Titular da empresa licitante**, devendo apresentar cédula de identidade ou outro documento de identificação oficial, acompanhado de: registro comercial no caso de empresa individual, contrato social ou estatuto em vigor, no caso de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, dos documentos de eleição de seus administradores; inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício; e ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, no caso de sociedades cooperativas; sendo que em tais documentos devem constar expressos poderes para exercerem direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura;

**3.1.2** . **Representante designado pela empresa licitante**, que deverá apresentar instrumento particular de procuração ou documento equivalente, com poderes para se manifestar em nome da empresa licitante em qualquer fase da licitação, acompanhado de documento de identificação oficial e do registro comercial, no caso de empresa individual; contrato social ou estatuto em vigor no caso de sociedades comerciais e no caso de sociedades por ações, acompanhado, neste último, de documentos de eleição de seus administradores; inscrição do ato



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício; e ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, no caso de sociedades cooperativas;

**3.2** Cada representante legal/credenciado deverá representar apenas uma empresa licitante.

#### **4 OBJETO**

**4.1.** A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia e construção civil para execução de obras de reforma nas sedes da Tijuca, Niterói, Campo Grande e Nova Iguaçu do CREF1, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

**4.2.** O critério de julgamento adotado será o **MENOR PREÇO GLOBAL**, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

**4.3. Em caso de divergência entre o Memorial Descritivo e a Planilha Orçamentária, valerá as características presentes na primeira.**

#### **5 DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

**5.1.** As despesas para atender a esta licitação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do CREF1 para o exercício de 2022, na conta: **6.2.2.1.01.01.075.**

#### **6 DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO**

**6.1.** Poderão participar desta licitação, os interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação.

**6.2.** Não poderão participar desta licitação:

**6.2.1.** proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;

**6.2.2.** que não atendam às condições destes Edital e seus anexos;

**6.2.3.** estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

**6.2.4.** que se enquadrem nas vedações previstas na Lei nº 14.133/2021;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**6.2.5.** que estejam sob falência, concurso de credores, concordata ou insolvência, em processo de dissolução ou liquidação;

**6.2.6.** organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário);

**6.3.** Nos termos do art. 5º do Decreto nº 9.507, de 2018, é vedada a contratação de pessoa jurídica na qual haja administrador ou sócio com poder de direção, familiar:

**6.3.1.** Para os fins do disposto neste item, considera-se familiar o cônjuge, o companheiro ou o parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou afinidade, até o terceiro grau (Súmula Vinculante/STF nº 13, art. 5º, inciso V, da Lei nº 12.813, de 16 de maio de 2013 e art. 2º, inciso III, do Decreto nº 7.203, de 04 de junho de 2010):

- a) detentor de cargo em comissão ou função de confiança que atue na área responsável pela demanda ou contratação; ou
- b) de autoridade hierarquicamente superior no âmbito do órgão contratante.

**6.4.** Nos termos do art. 7º do Decreto nº 7.203, de 2010, é vedada, ainda, a utilização, na execução dos serviços contratados, de empregado da futura Contratada que seja familiar de agente público ocupante de cargo em comissão ou função de confiança neste órgão contratante.

## **7 HABILITAÇÃO JURÍDICA**

**7.1.1.** No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

**7.1.2.** No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

**7.1.3.** Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;

**7.1.4.** No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**7.1.5.** Decreto de autorização, em se tratando de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País;

**7.1.6.** No caso de sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971.

**7.1.7.** Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva;

**7.2 Regularidades Fiscal e Trabalhista:**

**7.2.1.** prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas;

**7.2.2.** prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

**7.2.3.** prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

**7.2.4.** prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

**7.2.5.** prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual/municipal, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

**7.2.6.** prova de regularidade com a Fazenda Estadual/Municipal do domicílio ou sede do licitante;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**7.2.6.1.** Caso o fornecedor seja considerado isento de tributos relacionados ao objeto licitatório, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração emitida pela correspondente Fazenda do domicílio ou sede do fornecedor, ou outra equivalente, na forma da lei;

**7.2.7.** Quando se tratar da subcontratação prevista no art. 48, II, da Lei Complementar n. 123, de 2006, a licitante melhor classificada deverá, também, apresentar a documentação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e/ou empresas de pequeno porte que serão subcontratadas no decorrer da execução do contrato, ainda que exista alguma restrição, aplicando-se o prazo de regularização previsto no art. 4º, §1º do Decreto nº 8.538, de 2015.

### **7.3 Qualificação Econômico-Financeira:**

**7.3.1.** certidão negativa de falência ou recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede do licitante;

**7.3.2.** no caso de certidão positiva de recuperação judicial ou extrajudicial, o licitante deverá apresentar a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58, da Lei n.º 11.101, de 09 de fevereiro de 2005, sob pena de inabilitação, devendo, ainda, comprovar todos os demais requisitos de habilitação.

**7.3.3.** balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta;

**7.3.3.1.** no caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade;

**7.3.3.2.** é admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou contrato/estatuto social.

**7.3.3.3.** Caso o licitante seja cooperativa, tais documentos deverão ser acompanhados da última auditoria contábil-financeira, conforme dispõe o artigo 112 da Lei nº 5.764, de 1971, ou de uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**7.3.4.** comprovação da boa situação financeira da empresa mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um), obtidos pela aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

**7.3.5.** O licitante que apresentar índices econômicos iguais ou inferiores a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral, Solvência Geral e Liquidez Corrente deverá comprovar que possui (capital mínimo ou patrimônio líquido) equivalente a 10% (dez por cento) do valor total estimado da contratação ou do item pertinente.

#### **7.4 Qualificação Técnica:**

**7.4.1.** As empresas cadastradas ou não no SICAF, deverão comprovar, ainda, a qualificação técnica, por meio da apresentação dos documentos que seguem, no envelope nº 1:

**7.4.1.1** Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade;

**7.4.2.** Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação:

**7.4.2.1** O atestado de capacidade técnica, enquanto documento elaborado pelo contratante da empresa participante do certame, deverá contar com a descrição das características técnicas das obras ou serviços e atestar a execução parcial ou total do objeto do contrato. Importante, da



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

mesma forma, que seja firmado por representante legal do contratante, indique sua data de emissão e mencione o documento de responsabilidade técnica expedido em razão das obras ou serviços executados (ART/RRT).

**7.4.3.** Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT.

**7.4.3.1.** Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da empresa licitante, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste certame, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com o licitante, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, caso o licitante se sagre vencedor desta licitação. No decorrer da execução do objeto, os profissionais de que trata este subitem poderão ser substituídos, nos termos do artigo 30, §10, da Lei nº 8.666, de 1993, por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração.

**7.4.4.** As licitantes, quando solicitadas, deverão disponibilizar todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados solicitados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação e das correspondentes Certidões de Acervo Técnico (CAT), endereço atual da contratante e local em que foram executadas as obras e serviços de engenharia.

**7.4.5.** Em relação às licitantes cooperativas será, ainda, exigida a seguinte documentação complementar no envelope n. 1, conforme item 10.5 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP n. 5/2017:

**7.4.5.1.** A relação dos cooperados que atendem aos requisitos técnicos exigidos para a contratação e que executarão o contrato, com as respectivas atas de inscrição e a comprovação de que estão domiciliados na localidade da sede da cooperativa, respeitado o disposto nos arts. 4º, inciso XI, 21, inciso I e 42, §§2º a 6º da Lei n. 5.764 de 1971;





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**7.4.5.2.** A declaração de regularidade de situação do contribuinte individual – DRSCI, para cada um dos cooperados indicados;

**7.4.5.3.** A comprovação do capital social proporcional ao número de cooperados necessários à prestação do serviço;

**7.4.5.4.** O registro previsto na Lei n. 5.764/71, art. 107;

**7.4.5.5.** A comprovação de integração das respectivas quotas-partes por parte dos cooperados que executarão o contrato; e

**7.4.5.6.** Os seguintes documentos para a comprovação da regularidade jurídica da cooperativa: a) ata de fundação; b) estatuto social com a ata da assembleia que o aprovou; c) regimento dos fundos instituídos pelos cooperados, com a ata da assembleia; d) editais de convocação das três últimas assembleias gerais extraordinárias; e) três registros de presença dos cooperados que executarão o contrato em assembleias gerais ou nas reuniões seccionais; e f) ata da sessão que os cooperados autorizaram a cooperativa a contratar o objeto da licitação;

**7.4.5.7.** A última auditoria contábil-financeira da cooperativa, conforme dispõe o art. 112 da Lei n. 5.764/71 ou uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador.

**7.4.6.** Todos os licitantes, cadastrados ou não no SICAF, deverão apresentar, ainda, no envelope nº 1:

**7.4.6.1.** Declaração de que não utiliza de mão de obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de qualquer trabalho a menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos da Lei 9.854, 1999;

**7.4.7.** Os documentos para habilitação poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente ou por servidor da Administração, ou publicação em órgão da imprensa oficial.

**7.4.8.** Não serão aceitos documentos com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**7.4.8.1.** Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

**7.4.8.2.** Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

**7.4.9.** A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja habilitada, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

**7.4.10.** Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital, o licitante estará habilitado para a fase de classificação.

## **8. DA PROPOSTA**

**8.1.** A proposta de preço, apresentada no envelope nº 1, será redigida no idioma pátrio, impressa, rubricada em todas as suas páginas e ao final firmada pelo representante legal da empresa licitante, sem emendas, entrelinhas ou ressalvas, devendo conter:

**8.1.1.** a razão social e CNPJ da empresa licitante;

**8.1.2.** descrição do objeto de forma clara, observadas as especificações constantes do Projeto Básico e demais documentos técnicos anexos;

**8.1.3.** preços unitários e valor global da proposta, em algarismo, expresso em moeda corrente nacional (real), de acordo com os preços praticados no mercado;

**8.1.4.** A Planilha de Custos e Formação de Preços, que deverá conter:

**8.1.4.1.** Na composição dos preços unitários o licitante deverá apresentar discriminadamente as parcelas relativas à mão de obra, materiais, equipamentos e serviços;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**8.1.4.2.** Nos preços cotados deverão estar incluídos custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto e todos os insumos que os compõem, tais como despesas com impostos, taxas, fretes, seguros e quaisquer outros que incidam na contratação do objeto;

**8.1.4.3.** Todos os dados informados pelo licitante em sua planilha deverão refletir com fidelidade os custos especificados e a margem de lucro pretendida;

**8.1.4.4.** Não se admitirá, na proposta de preços, custos identificados mediante o uso da expressão "verba" ou de unidades genéricas.

**8.1.5.** Prazo de validade da proposta de 60 (sessenta) dias, a contar da data de abertura do certame.

**8.2.** Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.

**8.3.** A Contratada deverá arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, tais como os valores providos com o quantitativo de vale transporte, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, salvo exceções legais.

**8.3.1.** Caso o eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos se revele superior às necessidades da contratante, a Administração deverá efetuar o pagamento seguindo estritamente as regras contratuais de faturamento dos serviços demandados e executados, concomitantemente com a realização, se necessário e cabível, de adequação contratual do quantitativo necessário.

**8.4.** A empresa é a única responsável pela cotação correta dos encargos tributários. Em caso de erro ou cotação incompatível com o regime tributário a que se submete, serão adotadas as orientações a seguir:

**8.4.1.** cotação de percentual menor que o adequado: o percentual será mantido durante toda a execução contratual;

**8.4.2.** cotação de percentual maior que o adequado: o excesso será suprimido, unilateralmente da planilha e haverá glosa, quando do pagamento.

**8.5.** Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses, devendo o licitante ou contratada apresentar ao pregoeiro ou à fiscalização, a qualquer tempo, comprovação da adequação dos recolhimentos, para os fins do previsto no subitem anterior.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**8.6.** Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento dos serviços, serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

**8.7.** Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta.

**8.7.1.** A planilha poderá ser ajustada pelo licitante, no prazo indicado pela Comissão, desde que não haja majoração do preço proposto.

**8.8.** A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Básico, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

**8.9.** Os preços ofertados na proposta serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

**8.10.** Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas federais, quando participarem de licitações públicas (Acórdão nº 1455/2018 -TCU - Plenário).

**8.10.1.** O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelo Tribunal de Contas da União e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

**8.11.** Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, será colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

## **9. DA ABERTURA DOS ENVELOPES**

**9.1.** No dia, hora e local designados neste Edital, em ato público, na presença dos licitantes, a Comissão Permanente de Licitação receberá, de uma só vez, os Envelopes nº 01 e nº 02, bem como as declarações complementares, e procederá à abertura da licitação.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**9.1.1.** Os atos públicos poderão ser assistidos por qualquer pessoa, mas somente deles participarão ativamente os licitantes ou representantes credenciados, não sendo permitida a intercomunicação entre eles, nem atitudes desrespeitosas ou que causem tumultos e perturbem o bom andamento dos trabalhos.

**9.1.2.** As declarações complementares deverão ser entregues separadamente dos envelopes acima mencionados e consistem nos seguintes documentos:

**9.1.2.1.** Declaração de que a proposta foi elaborada de forma independente, nos termos da Instrução Normativa SLTI/MP nº 02/09, conforme modelo anexo a este edital.

**9.1.2.1.1.** A ausência do documento mencionado no subitem anterior implicará a desclassificação da proposta.

**9.1.2.2.** Declaração, sob as penas da lei, de que até a data marcada para a entrega dos envelopes, inexistem fatos impeditivos para a sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

**9.1.2.3.** Declaração de enquadramento da licitante como Microempresa – ME, Empresa de Pequeno Porte – EPP ou Cooperativa equiparada – COOP, nos termos do art. 34 da Lei n. 11.488, de 2007 apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar n. 123, de 2006.

**9.1.2.3.1.** A apresentação da declaração mencionada no subitem anterior é facultativa e deverá ser entregue tão-somente pelas licitantes efetivamente enquadradas que pretendam se beneficiar do regime legal diferenciado e que não tenham sido alcançadas por alguma hipótese de exclusão do tratamento jurídico diferenciado.

**9.1.2.3.2.** A participação em licitação na condição de microempresa ou empresa de pequeno porte ou cooperativa equiparada, sem que haja o enquadramento nessas categorias, ensejará a aplicação das sanções previstas em Lei e a exclusão do regime de tratamento diferenciado. A comissão poderá realizar diligências para verificar a veracidade da declaração.

**9.2.** Como condição para a aplicação do tratamento diferenciado previsto na Lei Complementar n. 123/2006, a Comissão de Licitação poderá realizar consultas e diligências para verificar se o somatório dos valores das ordens bancárias recebidas pela ME/EPP/COOP, no exercício anterior, extrapola o limite previsto no artigo 3º, inciso II, da referida Lei, ou o limite proporcional de que trata o artigo 3º, §2º, do mesmo diploma, em caso de início de atividade no exercício considerado.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**9.2.1.** Para a microempresa ou empresa de pequeno porte, a consulta também abrangerá o exercício corrente, para verificar se o somatório dos valores das ordens bancárias por ela recebidas, até o mês anterior ao da sessão pública da licitação, extrapola os limites acima referidos, acrescidos do percentual de 20% (vinte por cento) de que trata o artigo 3º, §§ 9º-A e 12, da Lei Complementar nº 123, de 2006;

**9.2.2.** A participação em licitação na condição de microempresa ou empresa de pequeno porte, sem que haja o enquadramento nessas categorias, ensejará a aplicação das sanções previstas em Lei e a exclusão do regime de tratamento diferenciado.

**9.3.** Depois de ultrapassado o horário para recebimento dos envelopes, nenhum outro será recebido, nem tampouco serão permitidos quaisquer adendos ou esclarecimentos relativos à documentação ou proposta de preços apresentadas.

**9.4.** A seguir, serão identificados os licitantes e proceder-se-á à abertura dos Envelopes nº 01 – Proposta de Preço.

**9.4.1.** O conteúdo dos envelopes será rubricado pelos membros da Comissão e pelos licitantes presentes ou por seus representantes, e consultado o SICAF, se for o caso.

## **10 DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

**10.1.** O critério de julgamento será o **menor preço global**.

**10.2.** A Comissão de Licitação verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital.

**10.3.** Não será considerada qualquer oferta ou vantagem não prevista neste Edital, para efeito de julgamento da proposta.

**10.4.** As propostas serão classificadas atribuindo-se como primeiro lugar o menor preço proposto e assim sucessivamente.

**10.5.** A Comissão de Licitação verificará o porte das empresas licitantes classificadas. Havendo microempresas, empresas de pequeno porte e sociedades cooperativas participantes, proceder-se-á à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

**10.6.1.** Nessas condições, as propostas de microempresas, empresas de pequeno



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

porte e sociedades cooperativas que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da proposta de menor preço serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

**10.6.2.** A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 60 (sessenta) minutos, caso esteja presente na sessão ou no prazo de 2 (dois) dias, contados da comunicação da Comissão de Licitação, na hipótese de ausência. Neste caso, a oferta deverá ser escrita e assinada para posterior inclusão nos autos do processo licitatório.

**10.6.3.** Caso a microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresas, empresas de pequeno porte e sociedades cooperativas que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, nos mesmos prazos estabelecidos no subitem anterior.

**10.7.** Caso sejam identificadas propostas de preços idênticos de microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa empatadas na faixa de até 10% (dez por cento) sobre o valor cotado pela primeira colocada, a Comissão de Licitação convocará os licitantes para que compareçam ao sorteio na data e horário estipulados, para que se identifique aquela que primeiro poderá reduzir a oferta.

**10.8.** Havendo êxito no procedimento de desempate, será elaborada a nova classificação das propostas para fins de aceitação do valor ofertado. Não sendo aplicável o procedimento, ou não havendo êxito na aplicação deste, prevalecerá a classificação inicial.

**10.9.** Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços:

**10.9.1.** produzidos no País;

**10.9.2.** produzidos ou prestados por empresas brasileiras;

**10.9.3.** produzidos ou prestados por empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.

**10.9.4.** produzidos ou prestados por empresas que comprovem cumprimento de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação.

**10.10.** Esgotados todos os demais critérios de desempate previstos em lei, a





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

escolha do licitante vencedor ocorrerá por meio de sorteio.

**10.11.** Quando todos os licitantes forem desclassificados, a Comissão de Licitação poderá fixar o prazo de 8 (oito) dias úteis para a apresentação de novas propostas, escoimadas das causas de desclassificação.

**10.12.** Será desclassificada a proposta que:

**10.12.1.** não estiver em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital;

**10.12.2.** contiver vício insanável ou ilegalidade;

**10.12.3.** não apresentar as especificações técnicas exigidas no projeto básico ou anexos;

**10.12.4.** Apresentar, na composição de seus preços:

**10.12.4.1.** custo de insumos em desacordo com os preços de mercado;

**10.12.4.2.** quantitativos de mão-de-obra, materiais ou equipamentos insuficientes para compor a unidade dos serviços.

**10.13.** Caso o Regime de Execução seja o de empreitada por preço global ou empreitada integral, será desclassificada a proposta ou lance vencedor nos quais se verifique que qualquer um dos seus custos unitários supera o correspondente custo unitário de referência fixado pela Administração, salvo se o preço de cada uma das etapas previstas no cronograma físico-financeiro não superar os valores de referência discriminados nos projetos anexos a este edital.

**10.14.** Ainda nessa hipótese, de o regime de execução ser o de empreitada por preço global ou empreitada integral, a participação na presente licitação implica a concordância do licitante com a adequação de todos os projetos anexos a este edital, de modo que eventuais alegações de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares dos projetos não poderão ultrapassar, no seu conjunto, a dez por cento do valor total do futuro contrato, nos termos do art. 13, II do Decreto n. 7.983/2013.

**10.15.** Caso o Regime de Execução seja o de empreitada por preço unitário, será desclassificada a proposta ou o lance vencedor nos quais se verifique que qualquer um dos seus custos unitários supera o correspondente custo unitário de referência fixado pela Administração, em conformidade com os projetos anexos a este edital.

**10.16.** Quando o licitante não conseguir comprovar que possui ou possuirá recursos suficientes para executar a contento o objeto, será considerada inexequível a proposta de preços ou menor lance que:





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**10.16.1.** for insuficiente para a cobertura dos custos da contratação, apresente preços unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que o ato convocatório da licitação não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

**10.16.2.** apresentar um ou mais valores da planilha de custo que sejam inferiores àqueles fixados em instrumentos de caráter normativo obrigatório, tais como leis, medidas provisórias e convenções coletivas de trabalho vigentes.

**10.16.3.** O exame da inexequibilidade observará a legislação em vigor e posicionamentos consolidados do Tribunal de Contas da União.

**10.16.4.** Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, na forma do § 3º do artigo 43 da Lei nº 8.666, de 1993, a exemplo das enumeradas no subitem 9.4 do Anexo VII-A da IN SEGES/MP nº 5, de 2017, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

**10.16.5.** Quando o licitante apresentar preço final inferior a 30% (trinta por cento) da média dos preços ofertados para o mesmo item, não sendo possível a sua imediata desclassificação por inexequibilidade, será obrigatória a realização de diligências para o exame da proposta.

**10.16.6.** Qualquer interessado poderá requerer que se realizem diligências para aferir a exequibilidade e a legalidade das propostas, devendo apresentar as provas ou os indícios que fundamentam a suspeita.

**10.16.7.** Será facultado ao licitante o prazo de 5 dias úteis para comprovar a viabilidade dos preços constantes em sua proposta, na forma da legislação em vigor, sob pena de desclassificação.

**10.17.** Erros formais no preenchimento da planilha não são motivo suficiente para a desclassificação da proposta, quando a planilha puder ser ajustada sem a necessidade de majoração do preço ofertado, atendidas as demais condições de aceitabilidade.

**10.18.** Em nenhuma hipótese poderá ser alterado o teor da proposta apresentada, seja quanto ao preço ou quaisquer outras condições que importem em modificações de seus termos originais, ressalvadas apenas as alterações absolutamente formais, destinadas a sanar evidentes erros materiais, sem nenhuma alteração do conteúdo e das condições referidas, desde que não venham a causar prejuízos aos demais licitantes.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**10.19.** Se a proposta de preço não for aceitável, a Comissão de Licitação examinará a proposta subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

**10.20.** Sempre que a proposta não for aceita, e antes de a Comissão de Licitação passar à subsequente, haverá nova verificação da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.

**10.21.** Do julgamento das propostas e da classificação, será dada ciência aos licitantes para apresentação de recurso no prazo de 5 (cinco) dias úteis. Interposto o recurso, será comunicado aos demais licitantes, que poderão impugná-lo no mesmo prazo.

**10.22.** Transcorrido o prazo recursal, sem interposição de recurso, ou decididos os recursos interpostos, a Comissão de Licitação encaminhará o procedimento licitatório para homologação do resultado do certame pela autoridade competente e, após, adjudicação do objeto licitado ao licitante vencedor.

**10.23.** A intimação do resultado final do julgamento das propostas será feita mediante publicação na imprensa oficial, salvo se presentes os prepostos dos licitantes no ato público em que foi adotada a decisão, caso em que a intimação será feita por comunicação direta aos interessados e lavrada em ata.

**10.24.** O resultado do certame será divulgado no Portal eletrônico do CREF1 ([www.cref1.org.br](http://www.cref1.org.br)).

## **11 ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO JURÍDICA – ENVELOPE 2**

**11.1.** Conhecida a proposta vencedora, em ato contínuo, a Comissão de Licitação procederá a abertura do envelope de nº2 da empresa vencedora e procederá ao exame da documentação de habilitação do licitante, verificando o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

**11.1.1.** SICAF;

**11.1.2.** Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União ([www.portaldatransparencia.gov.br/ceis](http://www.portaldatransparencia.gov.br/ceis));

**11.1.3.** Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça ([www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/consultar\\_requerido.php](http://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php)).



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**11.1.4.** Lista de Inidôneos e o Cadastro Integrado de Condenações por Ilícitos Administrativos - CADICON, mantidas pelo Tribunal de Contas da União – TCU;

**11.2.** A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

**11.3.** Constatada a existência de sanção, a Comissão reputará o licitante inabilitado, por falta de condição de participação.

**11.3.1.** Não ocorrendo a inabilitação por força das situações acima mencionadas, a documentação de habilitação dos licitantes então será verificada, conforme demais exigências previstas neste instrumento convocatório.

**11.3.2.** Caso a Comissão julgue conveniente, poderá suspender a reunião para analisar os documentos apresentados, marcando, na oportunidade, nova data e horário em que voltará a reunir-se, informando os licitantes. Nessa hipótese, todos os documentos de habilitação já rubricados e os Envelopes nº 02, rubricados externamente por todos os licitantes e pelos membros da Comissão, permanecerão em poder desta, até que seja concluída a fase de habilitação.

**11.4.** Aos demais licitantes será devolvido o respectivo Envelope nº 02, sem ser aberto, depois de transcorrido o prazo legal sem interposição de recurso ou de sua desistência, ou da decisão desfavorável do recurso.

**11.5.** Em todos os atos públicos, serão lavradas atas circunstanciadas, assinadas pelos membros da Comissão e pelos representantes credenciados e licitantes presentes.

**11.6.** Será considerado inabilitado se o licitante não apresentar os documentos exigidos por este Instrumento Convocatório no prazo de validade e/ou devidamente atualizados, ou não comprovar sua habilitação por meio do SICAF, ressalvado o disposto quanto à comprovação da regularidade fiscal das microempresas, empresas de pequeno porte e cooperativas enquadradas no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007.

**11.7.** Constatada alguma irregularidade na documentação da proposta vencedora, a Licitante será imediatamente desclassificada, atribuindo-se a vitória à segunda colocada, quando será procedida a abertura de seu envelope nº2, procedendo-se a análise na forma do edital, e em caso de nova inabilitação, estendendo o procedimento para as demais empresas, sucessivamente pela ordem de menor preço, até a quita colocada, sempre que as empresas vencedoras não possuírem toda a documentação exigida no edital.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

9.12. Diante da proposta com menor preço e tendo a Licitante cumprido e apresentado a documentação exigida pelo edital no envelope número 2, a Comissão de Licitação declarará a empresa vencedora do certame.

## **12. DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS**

**12.1.** A interposição de recurso referente à habilitação ou inabilitação de licitantes e julgamento das propostas observará as regras da lei 14.133/2021.

**12.2.** Após cada fase da licitação, os autos do processo ficarão com vista franqueada aos interessados, pelo prazo necessário à interposição de recursos.

**12.3.** O recurso da decisão que habilitar ou inabilitar licitantes e que julgar as propostas poderá ter efeito suspensivo, podendo a autoridade competente, motivadamente e presentes razões de interesse público, para prosseguir com os procedimentos até a declaração provisória do vencedor do certame.

**12.4.** Os recursos deverão ser encaminhados para a Comissão de Licitações Públicas instalada no endereço: Rua Adolfo Mota nº104, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ.

**12.5.** O recurso será dirigido ao Presidente do Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região, **por intermédio do Presidente da Comissão de Licitação**, a qual poderá reconsiderar sua decisão, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-lo subir, devidamente informado, devendo, neste caso, a decisão ser proferida dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado do recebimento do recurso, sob pena de responsabilidade.

**12.6.** Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

## **13. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO**

**13.1.** Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes do Projeto Básico.

## **14. DO TERMO DE CONTRATO**

**14.1.** Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Termo de Contrato.

**14.2.** O adjudicatário terá o prazo de 10 (dez) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**14.2.1.** Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da data de seu recebimento.

**14.2.2.** O prazo previsto no subitem anterior poderá ser prorrogado, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

**14.3.** O prazo de vigência da contratação é de 12 meses contados da assinatura do contrato prorrogável na forma da lei.

**14.3.1.** Previamente à contratação a Administração realizará consulta ao SICAF para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018, e nos termos do art. 6º, III, da Lei nº 10.522, de 19 de julho de 2002, consulta prévia ao CADIN.

**14.3.1.1.** Nos casos em que houver necessidade de assinatura do instrumento de contrato, e o fornecedor não estiver inscrito no SICAF, este deverá proceder ao seu cadastramento, sem ônus, antes da contratação.

**14.3.1.2.** Na hipótese de irregularidade do registro no SICAF, o contratado deverá regularizar a sua situação perante o cadastro no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, sob pena de aplicação das penalidades previstas no edital e anexos.

**14.4.** Se o adjudicatário, no ato da assinatura do Termo de Contrato, não comprovar que mantém as mesmas condições de habilitação, ou quando, injustificadamente, recusar-se à assinatura, poderá ser convocado outro licitante, desde que respeitada a ordem de classificação, para, após a verificação da aceitabilidade da proposta, negociação e comprovados os requisitos de habilitação, celebrar a contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital e das demais cominações legais.

## **15. DO REAJUSTE**

**15.1.** As regras acerca do reajuste do valor contratual são as estabelecidas no Projeto Básico, anexo a este Edital.

## **16. DA ENTREGA E DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO**



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**16.1.** Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Projeto Básico – ANEXO I deste edital.

**17. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE E DA CONTRATADA**

**17.1.** As obrigações do Contratante e da Contratada são as estabelecidas neste Edital e seus anexos, na proposta apresentada e no Projeto Básico.

**18. DO PAGAMENTO**

**17.1.** As regras acerca do pagamento são as estabelecidas no Projeto Básico, anexo a este Edital.

**19. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.**

**19.1.** Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 14.133/2021, o licitante/adjudicatário que:

- 19.1.1.** não assinar o termo de contrato, quando convocado dentro do prazo de validade da proposta;
- 19.1.2.** apresentar documentação falsa;
- 19.1.3.** deixar de entregar os documentos exigidos no certame;
- 19.1.4.** ensejar o retardamento da execução do objeto;
- 19.1.5.** não mantiver a proposta;
- 19.1.6.** cometer fraude fiscal;
- 19.1.7.** comportar-se de modo inidôneo.

**19.2.** Considera-se comportamento inidôneo, entre outros, a declaração falsa quanto às condições de participação, quanto ao enquadramento como ME/EPP ou o conluio entre os licitantes, em qualquer momento da licitação, mesmo após o encerramento da fase de lances.

**19.3.** O licitante/adjudicatário que cometer qualquer das infrações acima discriminadas ficará sujeita, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

- 19.3.2.** advertência por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para o Contratante;
- 19.3.3.** Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor estimado do(s) item(s) prejudicado(s) pela conduta do licitante;
- 19.3.4.** Suspensão de licitar e impedimento de contratar com o órgão, entidade ou unidade administrativa pela qual a Administração Pública opera e atua concretamente, pelo prazo de até dois anos;
- 19.3.5.** Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados.
- 19.4.** A penalidade de multa pode ser aplicada cumulativamente com as demais sanções.
- 19.5.** Se, durante o processo de aplicação de penalidade, se houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização - PAR.
- 19.6.** A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.
- 19.7.** O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.
- 19.8.** Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, a União ou Entidade poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.
- 19.9.** A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa observando-





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

se o procedimento previsto na Lei nº 8.666, de 1993, e subsidiariamente na Lei nº 9.784, de 1999.

**19.10.** A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

**19.11.** As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

**19.12.** As sanções por atos praticados no decorrer da contratação estão previstas no Projeto Básico.

## **20. DA IMPUGNAÇÃO**

**20.1.** Decairá do direito de impugnar os termos deste Edital perante esta Administração, o licitante que não o fizer até o segundo dia útil que anteceder a abertura dos envelopes de habilitação, pelas falhas ou irregularidades que viciariam este Edital, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

**20.2.** A impugnação feita tempestivamente pelo licitante não o impedirá de participar do processo licitatório até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.

**20.3.** Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da legislação em vigor, devendo protocolar o pedido até 5 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação, devendo a Administração julgar e responder à impugnação em até 3 (três) dias úteis.

**20.4.** A impugnação poderá ser realizada por forma eletrônica, pelo e-mail [contratos@cref1.org.br](mailto:contratos@cref1.org.br).

## **21. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

**21.1.** A autoridade competente poderá revogar a licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

**21.2.** A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

**21.3.** Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**21.4.** A participação na licitação implica plena aceitação, por parte do licitante, das condições estabelecidas neste instrumento convocatório e seus Anexos, bem como da obrigatoriedade do cumprimento das disposições nele contidas.

**21.5.** Qualquer modificação no instrumento convocatório exige divulgação pelo mesmo instrumento de publicação em que se deu o texto original, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.

**21.6.** Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local anteriormente estabelecidos, desde que não haja comunicação da Comissão em sentido contrário.

**21.7.** No julgamento das propostas e da habilitação, a Comissão poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

**21.8.** É facultada à Comissão ou Autoridade Superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar no ato da sessão pública.

**21.9.** Os licitantes, quando solicitados, deverão disponibilizar todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados solicitados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação e das correspondentes Certidões de Acervo Técnico (CAT), endereço atual da contratante e local em que foram executadas as obras e serviços de engenharia.

**21.10.** As normas que disciplinam este certame serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

**21.11.** Em caso de cobrança pelo fornecimento de cópia da íntegra deste Edital e de seus anexos, o valor se limitará ao custo efetivo da reprodução gráfica de tais documentos.

**21.12.** Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

**21.13.** O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**21.14.** Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus Anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerão as deste Edital.

**21.15.** Os casos omissos serão dirimidos pela Comissão com base nas disposições da Legislação de Licitações Públicas, e demais diplomas legais eventualmente aplicáveis.

**21.16.** O Edital está disponibilizado, na íntegra, no endereço Rua Adolfo Mota 104, Tijuca, Rio de Janeiro/RJ e também poderá ser lido e/ou obtido no endereço eletrônico [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br) ou [www.cref1.org.br](http://www.cref1.org.br), nos dias úteis, no horário das 08:00 horas às 17:00 horas, mesmo endereço e período no qual os autos do processo administrativo permanecerão com vista franqueada aos interessados.

**21.17.** O foro para dirimir questões relativas ao presente Edital será o da Seção Judiciária do Rio de Janeiro - Justiça Federal, com exclusão de qualquer outro.

**21.18.** Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

**21.18.1. ANEXO I** – Projeto Básico;

**21.18.2. ANEXO II** – Minuta do Termo de Contrato;

**21.18.3. ANEXO III** – Modelo de Declaração de cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º, da Constituição Federal;

**21.18.4. ANEXO IV** - Modelo de declaração de inexistência de fato superveniente impeditivo da habilitação;

**21.18.5. ANEXO V** - Modelo de declaração de microempresa, de empresa de pequeno porte ou de cooperativa enquadrada no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007;

**21.18.6. ANEXO VI** - Modelo de atestado de vistoria

**21.18.7. ANEXO VII** – Modelo de Proposta;

Rio de Janeiro, 11 de março de 2022.

Presidente CREF1



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

## **ANEXO I PROJETO BÁSICO**

### **1- OBJETO**

A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia e construção civil para execução de obras de reforma nas sedes da Tijuca, Niterói, Campo Grande e Nova Iguaçu do CREF1, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

**1.1-** O objeto da licitação tem a natureza de obra de engenharia.

**1.2-** O local de execução é nos seguintes endereços:

1.2.1 – TIJUCA: rua Adolfo Mota, 104, tijuca, Rio de Janeiro- RJ.

1.2.2 – NITERÓI: Rua Coronel Tamarindo, nº59, Gragoatá, Niterói-RJ.

1.2.3 – CAMPO GRANDE: Rua Carlos da Silva Costa, nº 195, Campo Grande-RJ.

1.2.4 – NOVA IGUAÇÚ: Rua Itacuruça, nº196, Centro, Nova Iguaçu - RJ

**1.3-** A ordem de início das reformas nas sedes será definida após a assinatura do contrato, de acordo com a determinação da CONTRATANTE.

**1.4-** O contrato terá vigência pelo período de 1 (um) ano, não sendo prorrogável.

**1.5-** O regime de execução do contrato será o de empreitada por preço global.

**1.6-** **Em caso de divergência entre o Memorial Descritivo e a Planilha Orçamentária, valerá as características presentes na primeira.**

### **2- JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO**

**2.1-** O CREF1/RJ-ES tem por finalidade fiscalizar os deveres e promover os direitos dos profissionais de Educação Física e das Pessoas Jurídicas que nele estejam registrados, dessa forma, a referida obra, garantirá acesso mais confortável para os profissionais em geral, além de garantir a segurança e salubridade dos funcionários



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

que trabalham no local, sendo executado projeto executivo com empresa especializada, para sugestões de melhor projeto para um melhor atendimento aos nossos registrados e colaboradores.

### **3- DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO:**

**3.1-** A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada no Memorial Descritivo e Anexos contendo: Planilha de valores unitários onerados, cálculo BDI, cronograma físico-financeiro, cronograma de desembolso e curva S, apêndice deste Projeto Básico.

### **4- DA CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMA DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR**

**4.1-** Trata-se de obra de engenharia, a ser contratada mediante licitação, na modalidade Tomada de Preços.

**4.2-** Os serviços a serem contratados enquadram-se nos pressupostos do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018, não se constituindo em quaisquer das atividades, previstas no art. 3º do aludido decreto, cuja execução indireta é vedada.

**4.3-** A execução do contrato não gerará vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e o Contratante, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

### **5- REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

**5.1.** Conforme Estudos Técnicos Preliminares, Memorial Descritivo e Planilha Orçamentária, os requisitos da contratação abrangem o seguinte:

**5.1.1-** Atendimento dos requisitos estabelecidos no Projeto Executivo, Planilha Orçamentária e na execução da obra, anexos a este Projeto Básico;

**5.1.2-** O prazo de vigência contratual será de 12 (doze) meses;

**5.1.3-** Necessidade de adoção de critérios e práticas de sustentabilidade;

**5.1.4-** Não há necessidade de transição gradual com transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas;

**5.1.5-** Declaração do licitante de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para o cumprimento do contrato;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**5.1.6-** As obrigações da Contratada e Contratante estão previstas neste Projeto Básico;

## **6- DA VISTORIA**

**6.1-** Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, o licitante **podrá realizar** vistoria nas instalações do local de execução dos serviços, acompanhado por funcionário designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 9 horas às 16 horas, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo e-mail [contratos@cref1.org.br](mailto:contratos@cref1.org.br).

**6.2-** O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública.

**6.2.1-** Para a vistoria o licitante, ou o seu representante legal, deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

**6.3-** A não realização da vistoria, quando facultativa, não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo a licitante vencedora assumir os ônus dos serviços decorrentes.

**6.4-** É facultado ao proponente deixar de realizar a vistoria técnica no local da prestação dos serviços propostos, desde que forneça anexa à proposta comercial, uma declaração de que conhece as condições construtivas presentes no ambiente da prestação dos serviços e que se responsabiliza por qualquer problema que venha ocorrer.

## **7- MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO**

**7.1-** A execução do objeto seguirá a dinâmica estabelecida no Caderno de projetos, anexos a este Projeto Básico.

**7.2-** A execução dos serviços será iniciada na data de assinatura do Termo de Contrato, cujas etapas observarão o cronograma físico-financeiro anexo:

**7.2.1-** 4 (quatro) meses para execução da obra, conforme cronograma;

**7.2.2-** 15 (quinze) dias para a assinatura do TERP (Termo de Entrega e Recebimento Provisório);



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**7.2.3-** 10 (dez) dias para eliminação das eventuais pendências, quando será assinado o TERD (Termo de Entrega e Recebimento Definitivo).

## **8- MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO E CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO**

**8.1-** A gestão do contrato será gerenciada por funcionário designado pelo CREF1, com o auxílio técnico do engenheiro responsável pelos estudos preliminares, projeto executivo e demais documentos que compõem este processo;

**8.2-** A medição para pagamento obedecerá ao cronograma físico financeiro de execução da obra.

**8.3-** Serão aplicadas, pelo Contratante, retenções de 5% (cinco por cento) dos valores devidos à Contratada, em cada medição, conforme cronograma de desembolso e físico-financeiro. Os referidos valores serão efetivados ao final da execução dos serviços, mediante assinatura do TERD, com a entrega dos serviços em perfeito estado e comprovada a quitação de todos os direitos trabalhistas por parte da Contratada.

## **9- MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS**

**9.1-** Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar mão-de-obra, materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades estabelecidas no projeto executivo, e de acordo com todas as normas vigentes cabíveis, promovendo sua substituição quando necessário.

## **10- OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

**10.1-** Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;

**10.2-** Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por funcionário ou comissão especialmente designada, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**10.3-** Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;

**10.4-** Pagar à Contratada os valores resultantes da prestação dos serviços, conforme cronograma físico-financeiro e cláusulas deste Edital;

**10.5-** Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da fatura de serviços da Contratada, em conformidade com o Anexo XI, Item 6 da IN SEGES/MP nº 5/2017;

**10.6-** Não praticar atos de ingerência na administração da Contratada, tais como:

**10.6.1-** Exercer o poder de mando sobre os empregados da Contratada, devendo reportar-se somente aos prepostos ou responsáveis por ela indicados, exceto quando o objeto da contratação prever o atendimento direto;

**10.6.2-** Direcionar a contratação de pessoas para trabalhar nas empresas Contratadas;

**10.6.3-** Promover ou aceitar o desvio de funções dos trabalhadores da Contratada, mediante a utilização destes em atividades distintas daquelas previstas no objeto da contratação e em relação à função específica para a qual o trabalhador foi contratado;

**10.6.4-** Considerar os trabalhadores da Contratada como colaboradores eventuais do próprio órgão ou entidade responsável pela contratação, especialmente para efeito de concessão de diárias e passagens.

**10.7-** Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento dos serviços objeto do contrato;

**10.8-** Realizar avaliações periódicas da qualidade dos serviços, após o recebimento de cada etapa;

**10.10-** Arquivar, entre outros documentos de projetos, "as built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas, após o recebimento do serviço e notificações expedidas;

**10.11-** Exigir da Contratada que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo de objeto, quando for o caso:

**10.11.1-** "as built", elaborado pelo responsável por sua execução;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**10.11.2-** certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis;

**10.11.3-** a reparação dos vícios verificados dentro do prazo de garantia do serviço, tendo em vista o direito assegurado ao Contratante pela legislação de licitações e no art. 12 da Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor).

**10.12-** Fiscalizar o cumprimento dos requisitos legais, quando a contratada houver se beneficiado da preferência estabelecida pelo art. 3º, § 5º, da Lei nº 8.666, de 1993.

## **11- OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**11.1** – Além dos encargos de ordem legal e dos demais assumidos em outras cláusulas e documentos integrantes deste edital, e sem alteração dos preços estipulados, obriga-se, ainda, a empresa contratada a:

**11.1.1-** Executar os serviços em conformidade com as normas técnicas, memorial descritivo, planilha orçamentária, desenhos técnicos e especificações técnicas elaboradas pelo CREF1, que são partes integrantes deste edital, descrito como **Anexos Técnicos**, e ainda com as instruções emitidas pela fiscalização do CREF1.

**11.1.2-** Admitir e dirigir, sob sua inteira responsabilidade, o pessoal adequado e capacitado de que necessitar, em todos os níveis de trabalho, para a execução dos serviços, correndo por sua conta exclusiva, todos os encargos e obrigações de ordem trabalhista, previdenciária e civil, apresentando, ainda, ao CREF1, quando solicitado, a relação atualizada desse pessoal.

**11.1.3-** Fornecer materiais de primeira qualidade de marcas conceituadas no mercado, não sendo aceitos pela fiscalização de obra do CREF1, materiais que não sejam de primeira linha e novos, sem utilização prévia.

**11.1.4-** Cumprir rigorosamente as normas de engenharia de segurança e medicina do trabalho, emanadas da legislação pertinente, fornecendo aos empregados prestadores dos serviços contratados os equipamentos de proteção individual (EPI). Não sendo autorizado a permanência nas dependências do CREF1 operários na obra que não estejam uniformizados e municiados de todos os EPIs para realização dos serviços.

**11.1.5-** Executar, às suas custas, o refazimento dos serviços realizados em desacordo com o edital e seus anexos.

**11.1.6-** Fornecer, a qualquer momento, todas as informações de interesse para a execução dos serviços, que o CREF1 julgar necessárias conhecer ou analisar.





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

- 11.1.7-** Pagar os tributos, taxas e encargos de qualquer natureza, em decorrência deste objeto.
- 11.1.8-** Facilitar o pleno exercício das funções da fiscalização de obras do CREF1. O não atendimento das solicitações feitas pela fiscalização de obras do CREF1 será considerado motivo para aplicação das sanções contratuais. O exercício das funções da fiscalização de obras do CREF1 não desobriga a empresa contratada de sua própria responsabilidade, quanto à adequada execução dos serviços contratados.
- 11.1.9-** Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes da rejeição dos equipamentos, componentes e serviços pela fiscalização de obras CREF1, e pelos atrasos acarretados por esta rejeição, bem como por qualquer multa a que vier a ser imposta pela fiscalização do CREF1.
- 11.1.10-** Responsabilizar-se durante a execução dos serviços contratados por qualquer dano que, direta ou indiretamente, ocasionar aos bens do CREF1 ou sob sua responsabilidade ou ainda de terceiros.
- 11.1.11-** Constatado dano aos bens do CREF1 ou sob a sua responsabilidade ou, ainda, a bens de terceiros, a empresa contratada, de pronto, os reparará ou, se assim não proceder, o CREF1 lançará mão dos créditos daquela para ressarcir os prejuízos de quem de direito.
- 11.1.12-** Providenciar, antes do início dos serviços, as aprovações e os registros específicos, junto às repartições competentes, necessários para a execução dos serviços, em particular a ART junto ao CREA competente e/ou RRT junto ao CAU competente.
- 11.1.13-** Evitar situações que gerem inquietação ou agitação na execução dos serviços, em especial as pertinentes a atraso de pagamento do seu pessoal ou contratados.
- 11.1.14-** Responsabilizar-se pelo eventual acréscimo dos custos deste objeto, quando, por determinação de autoridade competente e motivada pela empresa contratada, às obras e serviços forem embargadas ou tiverem a sua execução suspensa. Pelos efeitos decorrentes da inobservância ou infração de quaisquer condições deste contrato. Pelo pagamento dos encargos e tributos incidentes sobre os serviços objeto deste contrato.
- 11.1.15-** Responsabilizar-se pela elaboração dos projetos executivos complementares que forem necessários a perfeita execução da obra com objetivo também de produzir o conjunto de desenhos *As Built*, parte integrante deste e seus anexos.
- 11.1.16-** Manter, durante toda a vigência contratual, as mesmas condições que propiciaram a sua habilitação e classificação no processo licitatório, em especial a equipe



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

de técnicos, indicados para fins de capacitação técnica profissional, admitindo-se, excepcionalmente, a substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela fiscalização de obras do CREF1.

**11.1.17-** Caso seja necessária a prorrogação do Contrato, a empresa contratada ficará obrigada a providenciar a renovação do prazo de validade da Garantia de Cumprimento do Contrato, nos termos e condições originalmente aprovados pelo CREF1.

**11.1.18-** Executar os serviços em conformidade com a proposta técnico-operacional e plano de ataque apresentado e aprovada pela fiscalização de obras do CREF1.

**11.1.19-** Submeter, em tempo hábil, em caso de justificada necessidade de substituição, o profissional indicado para execução dos serviços, o nome e os documentos demonstrativos da respectiva capacitação técnica de seu substituto à aprovação da fiscalização de obras do CREF1.

**11.1.19.1-** A documentação do profissional será analisada de acordo com os critérios definidos neste edital e seus anexos. O profissional substituto deverá ter, obrigatoriamente, qualificação técnica, no mínimo, igual à do substituído, previamente aprovado pela fiscalização de obras do CREF1.

**11.1.20-** Manter DIÁRIO DE OBRA, em 03 (três) vias, atualizado diariamente com os principais serviços realizados, bem como principais eventos e visitas recebidas pelos conselheiros do CREF1 no período de obras.

**11.1.21-** Manter atualizada sua situação de Regularidade Fiscal, assim como manter atualizada sua situação de Regularidade Trabalhista, emitindo as respectivas certidões, incluindo-se a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT, podendo ainda ser consultar por meio eletrônico (internet), para comprovação da real situação da empresa contratada.

**11.1.21.1-** Constatada a irregularidade nas condições de habilitação, há possibilidade de aplicação da penalidade de multa de 1% do valor global do contrato.

**11.1.21.2-** Caso a empresa contratada seja multada e não regularize sua situação no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias corridos, detectados em novo exame das condições de regularidade, haverá dobra da multa por força de reincidência, bem como rescisão unilateral do contrato, sem prejuízo das demais sanções previstas neste instrumento contratual.

**11.1.22-** Após a assinatura do Contrato, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART da empresa,



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

no CREA da região onde os serviços serão realizados, e/ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT da empresa, no CAU da região onde os serviços serão realizados, entregando uma via a fiscalização de obras do CREF1, devendo A CONTRATADA também recolher a Anotação de Responsabilidade Técnica – A.R.T., devidamente paga, de todos os profissionais de nível superior e técnicos envolvidos na execução da obra. Este comprovante é indispensável para o início dos serviços. Deverá, também, apresentar ao CONTRATANTE, no prazo de 72 (setenta e duas) horas após assinatura desse contrato, as seguintes documentações:

**11.1.22.1-** Matrícula CEI do empreendimento junto ao Ministério do Trabalho e Previdência Social - ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) de execução do empreendimento. Será de responsabilidade obrigatória da CONTRATADA apresentar ao CONTRATANTE, no prazo de 10 (dez) dias após assinatura desse contrato, a seguinte documentação:

**11.1.22.1.1-** PCMAT – Plano de Condições de Meio Ambiente e Trabalho e respectiva ART (Anotação de Responsabilidade Técnica);

**11.1.22.1.2-** PCMSO – Programa de Controle Médico da Saúde ocupacional e respectiva ART (Anotação de Responsabilidade Técnica);

**11.1.22.1.3-** PPRA - PROGRAMA DE PREVENÇÃO DOS RISCOS AMBIENTAIS respectiva ART (Anotação de Responsabilidade Técnica).

**11.1.23-** Apresentar e validar, junto à fiscalização, Modelo de Placa de Obra a ser instalada no canteiro de obra no prazo máximo de 10 (dez) dias a contar do recebimento da Ordem de Início dos Serviços;

**11.1.24-** Vedar a utilização, na execução dos serviços, de empregado que seja familiar de agente público ocupante de cargo em comissão ou função de confiança no órgão Contratante, nos termos do artigo 7º do Decreto nº 7.203, de 2010.

## **12- DA SUBCONTRATAÇÃO**

**12.1.** É permitida a subcontratação parcial do objeto, até o limite de 30% (trinta por cento) do valor total do contrato.

**12.2.** A subcontratação depende de autorização prévia do Contratante, a quem incumbe avaliar se a subcontratada cumpre os requisitos de qualificação técnica necessários para a execução do objeto.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**12.2.1.** No caso de obras, somente será autorizada a subcontratação de empresas que expressamente aceitem o cumprimento das cláusulas assecuratórias de direitos trabalhistas, previstas na Instrução Normativa SEGES/MP nº 6, de 6 de julho de 2018.

**12.3.** Em qualquer hipótese de subcontratação, permanece a responsabilidade integral da Contratada pela perfeita execução contratual, cabendo-lhe realizar a supervisão e coordenação das atividades da subcontratada, bem como responder perante a Contratante pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da subcontratação.

### **13- ALTERAÇÃO SUBJETIVA**

**13.1-** É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

### **14- CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO**

**14.1-** O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços, dos materiais, técnicas e equipamentos empregados, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, que serão exercidos por um ou mais representantes do Contratante, especialmente designados, na forma da legislação de Licitações.

**14.2-** A verificação da adequação da prestação do serviço deverá ser realizada com base nos critérios previstos neste Projeto Básico.

**14.3-** A fiscalização do contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais previstos na legislação em vigor.

**14.4-** A conformidade do material/técnica/equipamento a ser utilizado na execução dos serviços deverá ser verificada juntamente com o documento da Contratada que contenha a relação detalhada dos mesmos, de acordo com o estabelecido neste Projeto Básico, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**14.5-** O representante do Contratante deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais.

**14.6-** O descumprimento total ou parcial das obrigações e responsabilidades assumidas pela Contratada, sobretudo quanto às obrigações e encargos sociais e trabalhistas, ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas neste Projeto Básico e na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual.

**14.7-** As atividades de gestão e fiscalização da execução contratual devem ser realizadas de forma preventiva, rotineira e sistemática, podendo ser exercidas por servidores, equipe de fiscalização ou único servidor, desde que, no exercício dessas atribuições, fique assegurada a distinção dessas atividades e, em razão do volume de trabalho, não comprometa o desempenho de todas as ações relacionadas à Gestão do Contrato.

**14.8-** No caso de serviços de engenharia, a fiscalização técnica dos contratos avaliará constantemente a execução do objeto com instrumento próprio para aferição da qualidade da prestação dos serviços, devendo haver o redimensionamento no pagamento com base nos indicadores estabelecidos, sempre que a CONTRATADA:

**14.8.1-** Não produzir os resultados, deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

**14.8.2-** Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

**14.9-** Durante a execução do objeto, o fiscal técnico deverá monitorar constantemente o nível de qualidade dos serviços para evitar a sua degeneração, devendo intervir para requerer à CONTRATADA a correção das faltas, falhas e irregularidades constatadas.

**14.10-** O fiscal técnico deverá apresentar ao preposto da CONTRATADA a avaliação da execução do objeto ou, se for o caso, a avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizada.

**14.11-** Em hipótese alguma, será admitido que a própria CONTRATADA materialize a avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizada.

**14.12-** A CONTRATADA poderá apresentar justificativa para a prestação do serviço com menor nível de conformidade, que poderá ser aceita pelo fiscal técnico, desde que comprovada a excepcionalidade da ocorrência, resultante exclusivamente de fatores imprevisíveis e alheios ao controle do prestador.

**14.13-** Na hipótese de comportamento contínuo de desconformidade da prestação do serviço em relação à qualidade exigida, bem como quando esta ultrapassar os níveis mínimos



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

toleráveis previstos nos indicadores, além dos fatores redutores, devem ser aplicadas as sanções à CONTRATADA de acordo com as regras previstas no ato convocatório.

**14.14-** O fiscal técnico poderá realizar avaliação diária, semanal ou mensal, desde que o período escolhido seja suficiente para avaliar ou, se for o caso, aferir o desempenho e qualidade da prestação dos serviços.

**14.15-** No caso de obras, cumpre, ainda, à fiscalização:

**14.15.1-** Solicitar, mensalmente, por amostragem, que a contratada apresente os documentos comprobatórios das obrigações trabalhistas e previdenciárias dos empregados alocados na execução da obra, em especial, quanto:

**14.15.1.1-** Ao pagamento de salários, adicionais, horas extras, repouso semanal remunerado e décimo terceiro salário;

**14.15.1.2-** À concessão de férias remuneradas e pagamento do respectivo adicional;

**14.15.1.3-** À concessão do auxílio-transporte, auxílio-alimentação e auxílio-saúde, quando for devido;

**14.15.1.4-** Aos depósitos do FGTS; e

**14.15.1.5-** Ao pagamento de obrigações trabalhistas e previdenciárias dos empregados dispensados até a data da extinção do contrato.

**14.15.2-** Solicitar, por amostragem, aos empregados da contratada, que verifiquem se as contribuições previdenciárias e do FGTS estão ou não sendo recolhidas em seus nomes, por meio da apresentação de extratos, de forma que todos os empregados tenham tido seus extratos avaliados ao final de um ano da contratação, o que não impedirá que a análise de extratos possa ser realizada mais de uma vez em relação a um mesmo empregado;

**14.15.3-** Oficiar os órgãos responsáveis pela fiscalização em caso de indício de irregularidade no cumprimento das obrigações trabalhistas, previdenciárias e para com o FGTS;

**14.16-** A fiscalização da execução dos serviços abrange, ainda, as seguintes rotinas:

**14.16.1-** Acompanhamento no local da obra;

**14.16.2-** Acompanhamento de acordo com projeto executivo;

**14.16.3-** Acompanhamento do histórico da obra; e



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**14.16.2-** Acompanhamento das etapas de acordo com o cronograma físico financeiro.

**14.17-** As disposições previstas nesta cláusula não excluem o disposto no Anexo VIII da Instrução Normativa SEGES/MP nº 05, de 2017, aplicável no que for pertinente à contratação.

**14.18-** A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica corresponsabilidade do CONTRATANTE ou de seus agentes, gestores e fiscais.

## **15. DO RECEBIMENTO E ACEITAÇÃO DO OBJETO**

**15.1-** A emissão da Nota Fiscal/Fatura deve ser precedida do recebimento definitivo dos serviços, nos termos abaixo.

**15.1.1-** Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, a Contratada apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, através de planilha e memória de cálculo detalhada.

**15.1.2-** Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.

**15.1.3-** A Contratada também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.

**15.2-** O recebimento provisório será realizado pelo gestor do contrato, fiscal técnico, administrativo ou pela equipe de fiscalização após a entrega da documentação acima, da seguinte forma:

**15.2.1-** O contratante realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.

**15.2.2-** Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal técnico do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços reali-





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

zados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

**15.2.3-** A Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

**15.2.4-** A aprovação da medição prévia apresentada pela Contratada não a exime de qualquer das responsabilidades contratuais, nem implica aceitação definitiva dos serviços executados.

**15.2.5-** No prazo de até *15 dias corridos* a partir do recebimento dos documentos da CONTRATADA, cada fiscal ou a equipe de fiscalização deverá elaborar Relatório Circunstanciado em consonância com suas atribuições, e encaminhá-lo ao gestor do contrato.

**15.2.5.1-** Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o relatório circunstanciado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

**15.2.5.2-** Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do relatório circunstanciado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último.

**15.2.5.2.1-** Na hipótese de a verificação a que se refere o parágrafo anterior não ser procedida tempestivamente, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento provisório no dia do esgotamento do prazo.

**15.3-** No prazo de até *10 (dez) dias corridos* a partir do recebimento provisório dos serviços, o Gestor do Contrato deverá providenciar o recebimento definitivo, ato que concretiza o ateste da execução dos serviços, obedecendo as seguintes diretrizes:

**15.3.1-** Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**15.3.2-** Emitir Termo Circunstanciado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e

**15.3.3-** Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

**15.4-** O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da Contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor (Lei nº 10.406, de 2002).

**15.5-** Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da Contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

## **16- DO PAGAMENTO**

**16.1-** O pagamento será efetuado pelo Contratante conforme cronograma de desembolso, físico-financeiro, anexo a este Termo, e demais cláusulas deste edital.

**16.1.1-** Os pagamentos decorrentes de despesas, deverão ser efetuados no prazo de até 5 (cinco) dias úteis, contados da data da apresentação da Nota Fiscal/Fatura, nos termos da lei.

**16.2-** A emissão da Nota Fiscal/Fatura será precedida do recebimento definitivo do serviço, conforme este Projeto Básico.

**16.3-** A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação exigível pela legislação de licitação vigente.

**16.3.1-** Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do fornecedor contratado, deverão ser tomadas as providências previstas no do art. 31 da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018.

**16.4-** O setor competente para proceder o pagamento deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

**16.4.1-** O prazo de validade;

**16.4.2-** A data da emissão;

**16.4.3-** Os dados do contrato e do órgão contratante;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**16.3.4-** O período de prestação dos serviços;

**16.4.5-** O valor a pagar; e

**16.4.6-** Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

**16.5-** Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para o Contratante;

**16.6-** Nos termos do item 1, do Anexo VIII-A da Instrução Normativa SEGES/MP nº 05, de 2017, será efetuada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

**16.6.1-** Não produziu os resultados acordados;

**16.6.2-** Deixou de executar as atividades contratadas, ou não as executou com a qualidade mínima exigida;

**16.6.3-** Deixou de utilizar os materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizou-os com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

**16.7-** Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

**16.8-** Antes de cada pagamento à contratada, será realizada consulta ao SICAF para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital.

**16.9-** Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade da contratada, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.

**16.10-** Previamente à emissão de nota de empenho e a cada pagamento, a Administração deverá realizar consulta ao SICAF para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa SEGES/MP nº 3, de 26 de abril de 2018.

**16.11-** Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da contratada, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**16.12-** Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada a ampla defesa.

**16.13-** Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a contratada não regularize sua situação junto ao SICAF.

**16.13.1-** Será rescindido o contrato em execução com a contratada inadimplente no SICAF, salvo por motivo de economicidade, segurança nacional ou outro de interesse público de alta relevância, devidamente justificado, em qualquer caso, pela máxima autoridade do contratante.

**16.14-** Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável, nos termos do item 6 do Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017, quando couber.

**16.15-** É vedado o pagamento, a qualquer título, por serviços prestados, à empresa privada que tenha em seu quadro societário servidor público da ativa do órgão contratante, com fundamento na Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente.

**16.16-** No caso de obras, caso não seja apresentada a documentação comprobatória do cumprimento das obrigações de que trata a IN SEGES/MP nº 6, de 2018, o contratante comunicará o fato à contratada e reterá o pagamento da fatura mensal, em valor proporcional ao inadimplemento, até que a situação seja regularizada.

**16.16.1-** Na hipótese prevista no subitem anterior, não havendo quitação das obrigações por parte da contratada no prazo de quinze dias, o contratante poderá efetuar o pagamento das obrigações diretamente aos empregados da contratada que tenham participado da execução dos serviços objeto do contrato.

**16.16.2-** O contrato poderá ser rescindido por ato unilateral e escrito do contratante e a aplicação das penalidades cabíveis para os casos do não pagamento dos salários e demais verbas trabalhistas, bem como pelo não recolhimento das contribuições sociais, previdenciárias e para com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS), em relação aos empregados da contratada que efetivamente participarem da execução do contrato.

**16.17-** Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pelo Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$ , sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$$I = (TX) \quad I = \frac{(6 / 100)}{365} \quad I = 0,00016438 \quad TX = \text{Percentual da taxa anual} = 6\%$$

## 17. REAJUSTE

**17.1-** Os preços são fixos e irrealizáveis no prazo de um ano contado da data limite para a apresentação das propostas.

**17.1.1-** Dentro do prazo de vigência do contrato e mediante solicitação da contratada, os preços contratados poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, aplicando-se o índice nacional da construção civil (INCC) exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

**17.2-** Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

**17.3-** No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

**17.4-** Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

**17.5-** Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

**17.6-** Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

**17.7-** O reajuste será realizado por apostilamento.

## 18. GARANTIA DA EXECUÇÃO

**18.1.** O adjudicatário prestará garantia de execução do contrato, nos moldes do art. 56 da Lei nº 8.666, de 1993, com validade durante a execução do contrato e por 90 (noventa) dias após o término da vigência contratual, em valor correspondente a 10% (cinco por cento) do valor total do contrato.

**18.2.** No prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, prorrogáveis por igual período, a critério do contratante, contados da assinatura do contrato, a contratada deverá apresentar comprovante de prestação de garantia na modalidade caução em dinheiro.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**18.2.1.** A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,07% (sete centésimos por cento) do valor total do contrato por dia de atraso, até o máximo de 2% (dois por cento).

**18.2.2.** O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a rescisão do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas.

**18.3.** A validade da garantia deverá abranger um período de 90 dias após o término da vigência contratual, conforme item 3.1 do Anexo VII-F da IN SEGES/MP nº 5/2017.

**18.4.** A garantia assegurará o pagamento de:

**18.4.1.** prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

**18.4.2.** prejuízos diretos causados à Administração decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;

**18.4.3.** multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada;  
e

**18.4.4.** obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza e para com o FGTS, não adimplidas pela contratada, quando couber.

**18.5.** A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor do Contratante, em conta específica na Caixa Econômica Federal, com correção monetária.

**18.6.** No caso de alteração do valor do contrato, ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada à nova situação ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

**18.7.** Se o valor da garantia for utilizado total ou parcialmente em pagamento de qualquer obrigação, a Contratada obriga-se a fazer a respectiva reposição no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contados da data em que for notificada.

**18.8.** O Contratante executará a garantia na forma prevista na legislação que rege a matéria.

**18.9.** Será considerada extinta a garantia:

**18.9.1.** Com a autorização para o levantamento de importâncias depositadas em dinheiro a título de garantia, acompanhada de declaração do Contratante, mediante termo circunstanciado, de que a Contratada cumpriu todas as cláusulas do contrato;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**18.9.2.** No prazo de 90 (noventa) dias após o término da vigência do contrato, caso a Administração não comunique a ocorrência de sinistros, quando o prazo será ampliado, nos termos da comunicação, conforme estabelecido na alínea "h2" do item 3.1 do Anexo VII-F da IN SEGES/MP n. 05/2017.

**18.10.** O garantidor não é parte para figurar em processo administrativo instaurado pela contratante com o objetivo de apurar prejuízos e/ou aplicar sanções à contratada.

**18.11.** A contratada autoriza o contratante a reter, a qualquer tempo, a garantia, na forma prevista no neste Edital e no Contrato.

## **19- SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

**19.1-** Comete infração administrativa, a CONTRATADA que:

**19.1.1-** Inexecutar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;

**19.1.2-** Ensejar o retardamento da execução do objeto;

**19.1.3-** Falhar ou fraudar na execução do contrato;

**19.1.4-** comportar-se de modo inidôneo; ou

**19.1.5-** Cometer fraude fiscal.

**19.2-** Pela inexecução total ou parcial do objeto deste contrato, a Administração pode aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

**19.2.1- Advertência por escrito**, quando do não cumprimento de quaisquer das obrigações contratuais consideradas faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretam prejuízos significativos para o serviço contratado;

**19.2.2- Multa de:**

**19.2.2.1-** 0,1% (um décimo por cento) até 0,2% (dois décimos por cento) por dia sobre o valor adjudicado em caso de atraso na execução dos serviços, limitada a incidência a 15 (quinze) dias. Após o décimo quinto dia e a critério da Administração, no caso de execução com atraso, poderá ocorrer a não-aceitação do objeto, de forma a configurar, nessa hipótese, inexecução total da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença;

**19.2.2.2-** 0,1% (um décimo por cento) até 10% (dez por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de atraso na execução do objeto, por período superior ao previsto no subitem acima, ou de inexecução parcial da obrigação assumida;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**19.2.2.3-** 0,1% (um décimo por cento) até 15% (quinze por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de inexecução total da obrigação assumida;

**19.2.2.4-** 0,2% a 3,2% por dia sobre o valor mensal do contrato, conforme detalhamento constante das **tabelas 1 e 2**, abaixo; e

**19.2.2.5-** 0,07% (sete centésimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso na apresentação da garantia (seja para reforço ou por ocasião de prorrogação), observado o máximo de 2% (dois por cento). O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autorizará a Administração CONTRATANTE a promover a rescisão do contrato;

**19.2.2.6-** As penalidades de multa decorrentes de fatos diversos serão consideradas independentes entre si.

**19.2.3-** Suspensão de licitar e impedimento de contratar com o órgão, entidade ou unidade administrativa pela qual a Administração Pública opera e atua concretamente, pelo prazo de até dois anos;

**19.2.4-** Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir ao Contratante pelos prejuízos causados;

**19.3-** As sanções previstas nos subitens 19.2.1, 19.2.3 e 19.2.4 poderão ser aplicadas à CONTRATADA acompanhado de multas, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

**19.4-** Para efeito de aplicação de multas, às infrações são atribuídos graus, de acordo com as tabelas 1 e 2:

**Tabela 1**

<b>GRAU</b>	<b>CORRESPONDÊNCIA</b>
1	0,2% ao dia sobre o valor mensal do contrato
2	0,4% ao dia sobre o valor mensal do contrato
3	0,8% ao dia sobre o valor mensal do contrato





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

4	1,6% ao dia sobre o valor mensal do contrato
5	3,2% ao dia sobre o valor mensal do contrato

**Tabela 2**

<b>INFRAÇÃO</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>GRAU</b>
1	Permitir situação que crie a possibilidade de causar dano físico, lesão corporal ou consequências letais, por ocorrência;	05
2	Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais por dia e por unidade de atendimento;	04
3	Manter funcionário sem qualificação para executar os serviços contratados, por empregado e por dia;	03
4	Recusar-se a executar serviço determinado pela fiscalização, por serviço e por dia;	02
<b>Para os itens a seguir, deixar de:</b>		
7	Cumprir determinação formal ou instrução complementar do órgão fiscalizador, por ocorrência;	02



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

8	Substituir empregado que se conduza de modo inconveniente ou não atenda às necessidades do serviço, por funcionário e por dia;	01
9	Cumprir quaisquer dos itens do Edital e seus Anexos não previstos nesta tabela de multas, após reincidência formalmente notificada pelo órgão fiscalizador, por item e por ocorrência;	03
10	Indicar e manter durante a execução do contrato os prepostos previstos no edital/contrato;	01

**19.5-** Também ficam sujeitas às penalidades do art. 87, III e IV da Lei nº 8.666, de 1993, as empresas ou profissionais que:

**19.5.1-** Tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

**19.5.2-** Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

**19.5.3-** Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

**19.6-** Se, durante o processo de aplicação de penalidade, se houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização - PAR.

**19.7-** A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**19.8-** O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

**19.9-** A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à CONTRATADA, observando-se o procedimento previsto na legislação de licitações vigente.

**19.10-** A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

**19.11-** As multas devidas e/ou prejuízos causados ao Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor da União, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa da União e cobrados judicialmente.

**19.12-** Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, a Entidade poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.

**19.13-** Caso o Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

**19.14-** As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

## **20- ESTIMATIVA DE PREÇOS E PREÇOS REFERENCIAIS**

**20.1-** O valor global estimado para a realização dos serviços é de **R\$ 1.065.687,67 (um milhão sessenta e cinco mil, seiscentos e oitenta e sete reais e sessenta e sete centavos).**

## **21- DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

**21.1.** As despesas para atender a esta licitação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do CREF1 para o exercício de 2022, na conta: **6.2.2.1.01.01.075.**



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**22- INTEGRAM ESTE PROJETO BÁSICO, PARA TODOS OS FINS E EFEITOS, OS SE-  
GUINTE ARQUIVOS ANEXOS:**

**ANEXO I- SEDE TIJUCA:**

- MEMORIAL DESCRITIVO
- ANEXOS: PLANILHA DE VALORES UNITÁRIOS ONERADOS, CÁLCULO BDI, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO E CURVA S.

**ANEXO II- SEDE NITERÓI:**

- MEMORIAL DESCRITIVO
- ANEXOS: PLANILHA DE VALORES UNITÁRIOS ONERADOS, CÁLCULO BDI, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO E CURVA S.

**ANEXO III- SEDE CAMPO GRANDE:**

- MEMORIAL DESCRITIVO
- ANEXOS: PLANILHA DE VALORES UNITÁRIOS ONERADOS, CÁLCULO BDI, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO E CURVA S.

**ANEXO IV- SEDE NOVA IGUAÇU:**

- MEMORIAL DESCRITIVO
- ANEXOS: PLANILHA DE VALORES UNITÁRIOS ONERADOS, CÁLCULO BDI, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO E CURVA S.

Rio de Janeiro, \_\_\_de \_\_\_\_\_de 2022.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**ANEXO II**  
**MINUTA DO TERMO DE CONTRATO**  
**CONCORRÊNCIA Nº 01/2022**

**CONTRATO DE EMPREITADA GLOBAL, QUE ENTRE SI  
CELEBRAM O CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO  
FÍSICA 1ª REGIÃO E A EMPRESA \_\_\_\_\_  
LTDA., NA FORMA ABAIXO:**

**CONSELHO REGIONAL DE EDUCAÇÃO FÍSICA 1ª REGIÃO** com sede na Rua Adolfo Mota nº 104, Tijuca, Rio de Janeiro, RJ, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 03.617.694/0001-07, neste ato representado por seu Presidente, Rogerio Silva de Melo doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa \_\_\_\_\_, com sede na Rua \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, neste ato representada por seu Sócio Gerente \_\_\_\_\_, portador da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_, expedida pelo IFP, e inscrito no CPF/MF sob o nº \_\_\_\_\_, doravante denominada CONTRATADA, vencedora da Concorrência nº 01/2022, resolvem celebrar o presente CONTRATO, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital da CONCORRÊNCIA 01/2022 e seus anexos, identificado no preâmbulo, bem como à proposta vencedora, independentemente de transcrição.**

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O presente **CONTRATO** tem por objeto a **execução de obra de engenharia** com fornecimento de mão-de-obra, material, equipamentos e demais recursos necessários à perfeita execução dos serviços, na forma do Edital e seus anexos.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DOS SERVIÇOS**

Os serviços contratados deverão ser executados em rigorosa observância do cronograma da obra, do projeto, das especificações técnicas, das instruções e ordens de serviço expedidas pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1, bem como das condições gerais do ajuste previstas no Edital da Concorrência Nº 01/2022, e seus Anexos**, não podendo haver modificação, salvo expressa concordância, por escrito, do **CREF1**.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

Em decorrência da execução do objeto deste **CONTRATO**, serão obrigações da **CONTRATADA**:

- a) dar início aos serviços a partir da assinatura do presente contrato;



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

- b) executar os serviços com perfeição e assistência técnica e administrativa necessárias ao regular desenvolvimento dos trabalhos;
- c) providenciar junto às repartições públicas competentes a **ART** da obra;
- d) executar as instalações necessárias à execução dos serviços, segundo as especificações técnicas;
- e) verificar, previamente, a qualidade do material a ser empregado na obra;
- f) atender às exigências, eventualmente, formuladas pelos Órgãos Públicos e concessionárias de serviços públicos, suportando, exclusivamente, os ônus delas decorrentes;
- g) dar cumprimento às normas legais relativas à medicina, segurança e higiene do trabalho, bem como às exigências previstas nas Normas Regulamentadoras;
- h) guardar, conservar e vigiar os equipamentos e materiais depositados no local das obras, com exclusão da responsabilidade do **CREF1** pela eventual ocorrência de roubo, furto, perda ou danificação dos mesmos;
- i) promover a regular remoção de entulhos e restos de materiais, de modo que o local da obra seja mantido permanentemente limpo e desimpedido;
- j) efetuar o pagamento de multas impostas pelo Poder Público, em decorrência da execução dos serviços;
- k) manter “Diário de Obra” destinado às anotações das partes e arquivo para depósito das cópias das notas fiscais relativas aos materiais adquiridos;
- l) executar todas as etapas das obras de acordo com as normas e demais padrões técnicos, assim como das recomendações adicionais ditadas pelos fabricantes de materiais e equipamentos;
- m) comprovar os recolhimentos devidos à seguridade social e demais encargos (Certificado de Regularidade do FGTS e Certidão Negativa de Débito do INSS), na forma prevista no presente **CONTRATO**; e
- n) contratar seguro para garantia do pessoal em serviço.

**CLÁUSULA QUARTA - DA OBRIGAÇÃO DO CONTRATANTE**

O **CREF1** obriga-se a efetuar os pagamentos devidos à **CONTRATADA**, nos dias dos respectivos vencimentos, desde que observadas as condições estabelecidas na



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

Cláusula Décima, do presente ajuste.

**CLÁUSULA QUINTA – DA FISCALIZAÇÃO**

A fiscalização da execução dos serviços será exercida pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**, circunstância que não eximirá a **CONTRATADA** de sua total e indivisível responsabilidade.

**Parágrafo Primeiro** – A **CONTRATADA** declara, antecipadamente, aceitar todas as decisões, métodos e processos de inspeção, verificação e controle adotados pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**, obrigando-se a fornecer todos os dados, elementos, explicações e esclarecimentos de que necessitar, julgados valiosos ao desempenho de suas atividades.

**Parágrafo Segundo** – A existência e a atuação da **FISCALIZAÇÃO DO CREF1** em nada restringem, como já dito, a responsabilidade única, integral e exclusiva da **CONTRATADA**, no que concerne aos serviços contratados, à sua execução e às suas implicações próximas ou remotas, perante o **CREF1** ou terceiros, de modo que a ocorrência de eventuais irregularidades na execução dos serviços contratados não implique em sua corresponsabilidade, ou de seus prepostos.

**Parágrafo Terceiro** – Será mantido no local da obra, um Engenheiro Civil, ou um Arquiteto, com experiência comprovada em obra similar, capacitado para prestar quaisquer esclarecimentos solicitados pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**.

**Parágrafo Quarto** – Caberá à **FISCALIZAÇÃO DO CREF1** resolver todo e qualquer caso singular, duvidoso ou omissos não previsto no **CONTRATO**, no **CONVITE** e na Proposta, e em tudo mais que, de qualquer forma se relacione, direta ou indiretamente, com os serviços objeto deste instrumento.

**Parágrafo Quinto** – Assistirá à **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**, no caso de execução de serviços defeituosos, ou emprego de material de qualidade inferior, inadequado ou fora das especificações, a faculdade de exigir a retificação dos serviços, ou a substituição do material, ainda que o mesmo já tenha sido adquirido ou aplicado na obra, correndo todos os ônus por conta exclusiva da **CONTRATADA**.

**Parágrafo Sexto** – Poderá a **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**, a seu exclusivo critério, determinar a imediata substituição do pessoal que entender incompetente ou prejudicial ao bom desenvolvimento dos trabalhos.

**CLÁUSULA SEXTA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

Obriga-se a **CONTRATADA** a tomar as medidas preventivas necessárias para evitar danos ao **CREF1**, ou a terceiros, em consequência da execução dos trabalhos, sendo de sua





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

exclusiva responsabilidade a obrigação de reparar os prejuízos que vier a causar, quaisquer que tenham sido as medidas porventura adotadas, respondendo por si e eventuais sucessores.

**Parágrafo Único** - A **CONTRATADA** será a única responsável por todos os ônus e obrigações concernentes às legislações tributária, social, trabalhista, previdenciária e securitária, bem como por todas as despesas relativas a serviços noturnos.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DA GARANTIA**

A **CONTRATADA** será responsável por qualquer vício, defeito ou imperfeição de construção ou instalação, relacionados com os serviços contratados, pelo prazo de garantia de 03 (três) anos, contado a partir da data do recebimento definitivo da obra.

**Parágrafo Único** - Obriga-se a **CONTRATADA**, na vigência do prazo de garantia, a atender qualquer reclamação do **CREF1**, e efetuar, prontamente, a correção dos serviços defeituosos ou imperfeitamente executados, sob pena de incorrer na penalidade estipulada na Cláusula Décima Quarta deste **CONTRATO**.

**CLÁUSULA OITAVA - DO PRAZO**

A progressão e o desenvolvimento da obra deverão obedecer rigorosamente à previsão das **etapas dos serviços, consoante cronogramas em anexo**, a partir da data de assinatura do presente contrato.

**Parágrafo Único** - O prazo não será suspenso durante o tempo necessário ao cumprimento de eventual exigência formulada pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**.

**CLÁUSULA NONA - DO PREÇO**

O preço convencionado pelas partes para a total execução dos serviços contratados é de R\$ \_\_\_\_\_, na forma da proposta apresentada e vencedora do certame.

**Parágrafo Primeiro** - As diferenças entre as quantidades orçadas e as reais correrão por conta e exclusiva responsabilidade da **CONTRATADA**.

**Parágrafo Segundo** - No preço estão incluídas todas as despesas direta e indiretamente relacionadas com a execução dos serviços.

**CLÁUSULA DÉCIMA - DO PAGAMENTO**

O pagamento será efetuado de acordo com as medições realizadas no curso da execução dos serviços, na forma do cronograma em anexo, e das regras do Edital, mediante apresentação da respectiva Nota Fiscal, desde que os serviços tenham sido executados e



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

aprovados.

**Parágrafo Primeiro** - A fatura deverá ser obrigatoriamente instruída com cópia autenticada dos comprovantes de recolhimentos devidos à seguridade e demais encargos sociais (Certificado de Regularidade do FGTS e Certidão Negativa de Débito do INSS), devidamente quitados.

**Parágrafo Segundo** - A realização do pagamento dependerá de prévia e indispensável aprovação, por parte da **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**, dos serviços executados.

**Parágrafo Terceiro** - A recusa ou impugnação dos serviços pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**, bem como eventual erro na emissão da Fatura, ou sua instrução deficiente, interromperá o prazo de pagamento até que a falta seja sanada pela **CONTRATADA**.

**Parágrafo Quarto** - O pagamento será efetuado, na forma faseada descrita no Projeto Básico e cronograma físico-financeiro, mediante depósito bancário na Conta Corrente \_\_\_\_\_, valendo o respectivo recibo como quitação.

**Parágrafo Quinto** - O **CREF1** poderá admitir, a seu exclusivo critério, pagamento inferior ou superior ao previsto na etapa, por medição de obra, desde que os serviços correspondentes tenham sido efetivamente realizados e aceitos. O regime de contratação será o de empreitada global por medição de serviços realizados.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA CAUÇÃO**

A **CONTRATADA** deverá prestar caução, a ser efetuada através da retenção de 5% (cinco por cento) sobre as parcelas de pagamento, a título de garantia de execução do **CONTRATO**, cujos valores, ou saldo residual, serão liberados 30 (trinta) dias após o término dos serviços e da sua aceitação pelo **CREF1**, bem como da comprovação da inexistência de ações judiciais propostas.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA ACEITAÇÃO DA OBRA**

O **CREF1** somente receberá a obra depois de totalmente concluída, e dentro das condições pactuadas, sendo certo que os serviços que, a critério da **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**, não reúnam tais requisitos serão rejeitados, arcando a **CONTRATADA** com os ônus decorrentes da rejeição.

**Parágrafo Primeiro** - Após a conclusão da obra, e a solução, por parte da **CONTRATADA**, de todas as pendências porventura existentes, a **FISCALIZAÇÃO DO CREF1** emitirá o **Termo de Recebimento da Obra - TRO**.

**Parágrafo Segundo** - A **CONTRATADA** deverá entregar os documentos referentes à fiscalização dos serviços, bem como os documentos legais necessários, e somente após o



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

recebimento dos mesmos, será emitido pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1** o **Termo de Encerramento do Contrato - TEC**.

**Parágrafo Terceiro** – A aceitação final da obra não exonerará a **CONTRATADA**, seus sócios e prepostos, da responsabilidade civil e técnica por futuros eventos danosos decorrentes ou relacionados com a execução dos serviços.

**Parágrafo Quarto** – O **CREF1** não terá nenhuma responsabilidade, direta ou indireta, por danos ou prejuízos decorrentes de falhas, deficiências ou impropriedades de ordem técnica verificadas nas instalações ou nos serviços executados pela **CONTRATADA**, e dados como aceitos.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA RESCISÃO**

O presente **CONTRATO** será considerado rescindido de pleno direito, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, nos seguintes casos:

- a) imperícia, imprudência, ou negligência na execução dos serviços;
- b) atraso no início ou na conclusão dos serviços;
- c) abandono ou paralisação da obra por mais de 5 (cinco) dias consecutivos;
- d) execução dos serviços em desacordo com o projeto e as especificações, bem como o emprego de material de má qualidade, ou fora das especificações, se a **CONTRATADA**, dentro do prazo assinalado pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**, não refizer o serviço ou não providenciar a substituição do material;
- e) subcontratação total ou parcial do objeto do **CONTRATO**, sem prévia aquiescência por escrito do **CREF1**, bem como a cessão ou transferência do mesmo a terceiros; desobediência às instruções e ordens de serviço expedidas pela **FISCALIZAÇÃO DO CREF1**;
- f) decretação de falência ou a instauração de insolvência civil;
- g) alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa que prejudique a execução do **CONTRATO**;
- h) ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovados, impeditivos da execução do **CONTRATO**; e
- i) desobediência de quaisquer das cláusulas do presente **CONTRATO**.



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**Parágrafo Único** – Rescindido o **CONTRATO**, o **CREF1** entrará na posse imediata de todos os serviços executados, bem como de todo material existente no local da obra, assegurados à **CONTRATADA** o pagamento proporcional dos serviços efetivamente executados, sem direito de retenção.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA MULTA**

Sem prejuízo da rescisão do **CONTRATO** e das sanções administrativas previstas na **Concorrência**, fica estipulada multa correspondente a 10% (dez por cento) do seu valor, na ocorrência de transgressão(ões) prevista(s) neste Contrato.

**Parágrafo Primeiro** – A **CONTRATADA** incorre, também, em multa por desrespeito à obrigação assumida perante o **CREF1**, em decorrência da cláusula de garantia dos serviços.

**Parágrafo Segundo** – A multa tem caráter meramente moratório e não eximirá a **CONTRATADA** da responsabilidade pelo ressarcimento dos prejuízos causados.

**Parágrafo Terceiro** – O **CREF1** fica autorizado a proceder a compensação da multa devida, da caução ou do preço ajustado, remunerando a **CONTRATADA** pela diferença.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA PROPOSTA**

O Edital da TOMADA DE PREÇO nº 01/2022, bem como a Proposta apresentada pela **CONTRATADA**, constitui parte integrante, indissociável e complementar deste **CONTRATO**, para todos os efeitos legais, e na hipótese de qualquer aparente contradição ou omissão, prevalecerá interpretação que prestigie os termos do Edital.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO GESTOR DO CONTRATO**

O Gestor do **CONTRATO**, responsável por acompanhar o desenvolvimento das atividades, fiscalizar o integral cumprimento das cláusulas deste instrumento, e a devida utilização dos recursos será devidamente indicado pelo **CREF1** à **CONTRATADA**.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

A **CONTRATADA** declara ter recebido todos os elementos e dados necessários à perfeita execução dos serviços ora contratados, estando os mesmos absolutamente corretos, não havendo quaisquer pendências que possam impedir o início e o término das obras, dentro do prazo previsto.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DO FORO**



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

As partes elegem o Foro da Seção Judiciária do Rio de Janeiro da Justiça Federal, em razão da sede do CREF1, para dirimir eventuais questões oriundas deste **CONTRATO**, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para um só efeito jurídico, na presença das testemunhas abaixo.

Rio de Janeiro, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

**Pelo CREF1**  
**Presidente**

**Pela CONTRATADA**  
*Nome*  
**Cargo**

**Testemunhas**

*Nome*  
*CPF*

*Nome*  
*CPF*



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**ANEXO III**  
**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º, DA**  
**CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada em engenharia e construção civil para execução de obra de reforma das sedes Tijuca, Campo Grande, Niterói e Nova Iguaçu do CREF1, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos.

O licitante \_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_,

**DECLARA**, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

Rio de Janeiro – RJ, em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

\_\_\_\_\_  
(representante legal)



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**ANEXO IV**

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES  
IMPEDITIVOS DE HABILITAÇÃO**

O licitante \_\_\_\_\_, inscrito no  
CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal  
o(a) Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Car-  
teira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_,  
**DECLARA**, para fins habilitação no presente certame que inexistente fato superveniente im-  
peditivo à sua habilitação.

Rio de Janeiro – RJ, em \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

\_\_\_\_\_  
(representante legal)





Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**ANEXO V**  
**MODELO DE DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

O licitante \_\_\_\_\_, inscrito no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **DECLARA**, sob as penas da Lei, que não ultrapassou o limite de faturamento e cumpre os requisitos estabelecidos no Art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, sendo apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos artigos 42 ao 49 da referida Lei Complementar.

Rio de Janeiro – RJ, em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

\_\_\_\_\_  
(representante legal)



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**ANEXO VI**  
**MODELO DE ATESTADO DE VISTORIA**

Declaramos para os devidos fins que o licitante \_\_\_\_\_,  
inscrito no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante  
legal o(a) Sr(a) \_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de  
Identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, para o  
correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, realizou vistoria nas instalações  
dos locais de execução do objeto.

Rio de Janeiro - RJ, Em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

**Assinatura:**

**Nome do Representante do CREF1:**

**Cargo:**

---

**Assinatura do Representante**



Conselho Regional de Educação Física da 1ª Região  
Rio de Janeiro e Espírito Santo

**ANEXO VII**  
**MODELO DE DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DA PROPOSTA**

O(A) Sr(a) \_\_\_\_\_ (*representante do licitante*), portador(a) da Cédula de Identidade RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, como representante devidamente constituído de \_\_\_\_\_ (*identificação do licitante*), inscrito no CNPJ nº \_\_\_\_\_, doravante denominado Licitante, para fins do disposto no Edital da presente Licitação, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

(a) a proposta apresentada para participar da presente Licitação foi elaborada de maneira independente pelo Licitante, e o respectivo conteúdo não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente Licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

(b) a intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da presente Licitação não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente Licitação, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

(c) que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da presente Licitação quanto a participar ou não da referida licitação;

(d) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da presente Licitação não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da presente Licitação antes da adjudicação do objeto da referida licitação;

(e) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da presente Licitação não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante do órgão licitante antes da abertura oficial das propostas; e

(f) que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Rio de Janeiro - RJ, em \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

---

**Assinatura do Representante**